

ANNEX I
ACTUACIONES INCLOSES EN LA INTERVENCIÓN 7119.02

Secció 1. Ajudes destinades a empreses per a activitats no agrícoles en zones rurals

1.1. Ajuda a la creació d'empreses per a activitats no agrícoles en zones rurals

a) Persones beneficiàries

1. Persones físiques, microempreses, xicotetes empreses en les zones rurals.
2. Agricultors o membres d'una unitat familiar d'una explotació en zones rurals que diversifiquen les seues activitats en àmbits no agrícoles.

b) Actuacions subvencionables

Les inversions i els gastos subvencionables que, vist el Pla empresarial, resulten necessaris per a la creació de l'empresa.

Són gastos subvencionables:

- Gastos de constitució i establiment d'una societat (permisos, llicències, notaria, registre).
- La construcció, l'adquisició o la millora de béns immobles, i seran subvencionables únicament els terrenys fins a un 10 % com a màxim dels costos totals subvencionables de l'operació. En cas d'adquisició de béns immobles, haurà de presentar-se un informe de taxació en el qual es declare justificadament el preu de mercat diferenciant el bé i el dels terrenys a on s'assenta i que el bé no ha rebut cap altra subvenció prèvia.
- La compra de maquinària nova o equipament, inclosos programes i aplicacions informàtics, i disseny i programació de webs.
- Els costos generals relacionats amb els punts anteriors, com a honoraris d'arquitectes, enginyers, consultors, estudis de viabilitat, estudis d'eficiència energètica, drets de patents, amb els límits establits en l'article 7 d'esta orde.
- La compra i l'adaptació de vehicles (destinades a persones amb diversitat funcional) per al transport de mercaderies lligades a l'activitat productiva de l'empresa.

c) Condicions d'admissibilitat

1. Les persones sol·licitants hauran de presentar conjuntament amb la sol·licitud un pla empresarial.
Este pla haurà de demostrar la viabilitat econòmica i tècnica de l'empresa, aplicant per a això condicions de mercat. L'estimació de les rendes generades per l'empresa ha de ser superior a l'indicador públic de renda d'efectes múltiples (IPREM) per a l'any de la sol·licitud.
2. Quan el membre d'una unitat familiar d'una explotació agrícola siga una persona jurídica o un grup de persones jurídiques, este membre ha d'exercir una activitat agrícola en l'explotació en el moment en què es presente la sol·licitud d'ajuda.
3. L'ajuda no s'ha de dirigir a la compra d'empreses.

d) Import de l'ajuda

1. Les ajudes tindran la consideració de subvenció de capital, i seran de fins a 100.000 euros per persona física o jurídica beneficiària, amb una intensitat màxima d'ajuda del 65 % respecte del cost total de l'actuació subvencionable.
2. L'ajuda es pagarà com a mínim en dos pagaments al llarg d'un període màxim de 3 anys. El primer pagament es realitzarà amb una sol·licitud prèvia acompanyada amb la justificació de l'inici del pla empresarial pel sol·licitant, en un termini màxim de 9 mesos de la resolució de concessió.
Cada any només es podrà presentar una sol·licitud de pagament.

L'últim pagament estarà condicionat a l'execució correcta del pla empresarial. e) Particularitats

Serà subvencionable la creació de nous establiments turístics rurals en els llocs a on es detecte una necessitat, evitant la concentració excessiva de l'oferta. Este aspecte ha de quedar justificat adequadament en la sol·licitud del beneficiari.

Podrà ser objecte de subvenció la realització d'inversions en explotacions agrícoles amb la finalitat de potenciar l'agroturisme.