



Sanet y Negrals, Senija, Tormos, la Vall d'Alcalà, la Vall d'Ebo, Vall de Gallinera, la Vall de Laguar.

#### LA MARINA BAIXA

Beniardá, Benifato, Benimantell, Bolulla, Confrides, el Castell de Guadalest, Orxeta, Relleu, Sella, Tàrbena.

Asociación para la Sostenibilidad e Innovación Rural

NIF: G54936216.

Seu: partida rural de Puçol, 8 – 03296 Elx (Alacant).

Àmbit territorial:

#### EI BAIX VINALOPÓ

Elx (Algorós, Asprella, Atzavares Alt, Atzavares Baix, Carrús, Daimés, el Derramador, Pla de Sant Josep, els Bassars, Ferriol, Jubalcoi, la Baia Alta, la Baia Baixa, l'Algoda, els Vallongues, Maitino, Perleta, Puçol, Salades, Santa Anna, Torrellano Baix, Valverde Alt disseminat, Valverde Baix disseminat).

#### EL VINALOPÓ MITJÀ

Algueña, el Fondó de les Neus, Hondón de los Frailes, la Romana.

#### L'ALT VINALOPÓ

Salinas

#### L'ALACANTÍ

Agost, Aigües, Busot, la Torre de les Maçanes.

#### EL BAIX SEGURA

Almoradí (El Raiguero, Cruz de Galindo, Puente Don Pedro, El Saladar, Heredades), Daya Vieja, Orihuela (la Aparecida, Arneva, Barbarroja, Camino de Beniel, Camino Viejo de Callosa, la Campaneta, Correntías Bajas, Correntías Medias, los Desamparados, el Escorratel, Hurchillo, Media Legua, Molins, el Mudamiento, la Murada, las Norias, Parroquia de la Matanza, Raiguero de Bonanza, San Bartolomé, Torremendo).

### ANNEX II

*Accions incloses en la submesura 19.2, Implementació de les operacions de conformitat amb l'estratègia de desenvolupament local participatiu*

*Secció 1. Ajudes destinades a empreses per a activitats no agrícoles en zones rurals*

#### 1.1. Creació d'empreses no agrícoles en zones rurals

a) Beneficiaris: persones físiques, microempreses, petites empreses i agricultors o membres d'una unitat familiar d'una explotació que diversifiquen les activitats en àmbits no agrícoles.

#### b) Actuacions subvencionables

1. Les inversions i despeses subvencionables que, vist el pla empresarial, resulten necessàries per a la creació de l'empresa. Són despeses subvencionables:

– Despeses de constitució i establiment d'una societat (permisos, llicències, notaria, registre).

– La construcció, adquisició o millora de béns immobles. Seran únicament subvencionables els terrenys fins a un 10 % com a màxim dels costos totals subvencionables de l'operació.

– La compra de maquinària nova o equipament, incloent-hi programes i aplicacions informàtiques, i disseny i programació de webs.

– Els costos generals relacionats amb els punts anteriors, com ara honoraris d'arquitectes, enginyers, consultors, estudis de viabilitat, estudis d'eficiència energètica, drets de patents, amb els límits establits en l'article 7.4 d'aquesta ordre.

– La compra i adaptació de vehicles (destinats a persones amb diversitat funcional) per al transport de mercaderies lligades a l'activitat productiva de l'empresa.

2. No són despeses subvencionables les contemplades en l'article 7.5 d'aquesta ordre.

#### c) Condicions d'admissibilitat

y Negrals, Senija, Tormos, la Vall d'Alcalà, la Vall d'Ebo, Vall de Gallinera, la Vall de Laguar.

#### LA MARINA BAIXA

Beniardá, Benifato, Benimantell, Bolulla, Confrides, el Castell de Guadalest, Orxeta, Relleu, Sella, Tàrbena.

Asociación para la Sostenibilidad e Innovación Rural

NIF: G54936216

Sede: Partida rural de Puçol, 8 – 03296 – Elche (Alicante)

Àmbit Territorial:

#### EI BAIX VINALOPÓ

Elche (Algorós, Asprella, Atzavares Alt, Atzavares Baix, Carrús, Daimés, el Derramador, Llano de San José, els Bassars, Ferriol, Jubalcoi, la Baia Alta, la Baia Baixa, l'Algoda, les Vallongues, Maitino, Perleta, Puçol, Salades, Santa Anna, Torrellano Baix, Valverde Alt disseminat, Valverde Baix disseminat).

#### EL VINALOPÓ MITJÀ

Algueña, Hondón de las Nieves, Hondón de los Frailes, la Romana.

#### L'ALT VINALOPÓ

Salinas

#### L'ALACANTÍ

Agost, Aigües, Busot, Torremanzanas.

#### LA VEGA BAJA

Almoradí (El Raiguero, Cruz de Galindo, Puente Don Pedro, El Saladar, Heredades), Daya Vieja, Orihuela (la Aparecida, Arneva, Barbarroja, Camino de Beniel, Camino Viejo de Callosa, la Campaneta, Correntías Bajas, Correntías Medias, los Desamparados, el Escorratel, Hurchillo, Media Legua, Molins, el Mudamiento, la Murada, las Norias, Parroquia de la Matanza, Raiguero de Bonanza, San Bartolomé, Torremendo).

### ANEXO II

*Acciones incluidas en la submedida 19.2, Implementación de las operaciones conforme a la estrategia de desarrollo local participativo*

*Sección 1. Ayudas destinadas a empresas para actividades no agrícolas en zonas rurales*

#### 1.1. Creación de empresas no agrícolas en zonas rurales

a) Beneficiarios: Personas físicas, microempresas, pequeñas empresas, y agricultores o miembros de una unidad familiar de una explotación que diversifiquen sus actividades en ámbitos no agrícolas.

#### b) Actuaciones subvencionables

1. Las inversiones y gastos subvencionables que, visto el plan empresarial, resulten necesarios para la creación de la empresa. Son gastos subvencionables:

– Gastos de constitución y establecimiento de una sociedad (permisos, licencias, notaría, registro)

– La construcción, adquisición o mejora de bienes inmuebles, siendo únicamente subvencionables los terrenos hasta un 10 % como máximo de los costes totales subvencionables de la operación.

– La compra de maquinaria nueva o equipamiento, incluyendo programas y aplicaciones informáticos, y diseño y programación de webs.

– Los costes generales relacionados con los puntos anteriores, como honorarios de arquitectos, ingenieros, consultores, estudios de viabilidad, estudios de eficiencia energética, derechos de patents, con los límites establecidos en el artículo 7.4 de esta orden.

– La compra y adaptación de vehículos (destinadas a personas con diversidad funcional) para el transporte de mercancías ligadas a la actividad productiva de la empresa.

2. No son gastos subvencionables los contemplados en el artículo 7.5 de esta orden.

#### c) Condiciones de admisibilidad



1. L'operació haurà de ser viable tècnicament i econòmicament. La persona sol·licitant haurà de presentar, conjuntament amb la sol·licitud de l'ajuda, un pla de viabilitat empresarial, que incloga:

– Una descripció de la situació econòmica de partida, amb indicació dels edificis i instal·lacions, maquinària i rendiments econòmics, com també una estimació dels llocs de treball a crear per sexe i edat, i tipus de contracte (temporal o indefinit).

– Les fases i els objectius per al desenvolupament de les noves activitats. S'haurà d'indicar el percentatge que suposa cada objectiu, de manera que això permeta de realitzar una avaluació de l'execució del pla empresarial.

– Objectius que es pretenen aconseguir i les fases d'execució per tal d'assolir-los.

– Fonts de finançament de la inversió.

– Detall de les actuacions necessàries per al desenvolupament de l'activitat, com ara les dades de les inversions, la formació o l'assessorament.

– Estudi econòmic de viabilitat.

2. L'execució del pla empresarial s'iniciarà en un termini de nou mesos a partir de la data de la resolució de concessió de l'ajuda.

S'entendrà que el pla empresarial està iniciat quan es compleixen les condicions següents:

– Alta en l'epígraf corresponent del cens d'activitats econòmiques (IAE)

– Alta en el règim corresponent de la Seguretat Social en base a l'activitat econòmica corresponent al pla empresarial.

El pla empresarial es desenvoluparà segons el contingut establert en el corresponent annex que figura en la convocatòria d'aquestes ajudes. Aquest pla haurà de demostrar la viabilitat econòmica i tècnica de l'empresa, tot aplicant-hi condicions de mercat. L'estimació de les rendes generades per l'empresa ha de ser superior a l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples (IPREM) per a l'any de la sol·licitud. Abans de l'últim pagament, s'avaluaran els avanços del pla empresarial pel que fa a la correcta execució de les activitats que s'hi preveuen.

3. Quan el membre d'una unitat familiar d'una explotació siga una persona jurídica o un grup de persones jurídiques, aqueix membre haurà d'exercir una activitat agrícola en l'explotació en el moment en què es presente la sol·licitud d'ajuda.

4. L'ajuda no estarà dirigida a la compra d'empreses.

d) Import de l'ajuda

1. Les ajudes tindran la consideració de subvenció de capital, i seran de fins a 70.000 euros per persona física o jurídica beneficiària.

2. L'ajuda es pagarà, si més no, en dos trams al llarg d'un període màxim de tres anys. El pagament de l'últim tram estarà supeditat a l'execució correcta del pla empresarial.

– El pla empresarial recollirà com a mínim dues anualitats i un màxim de tres anys. Cada any sols es podrà presentar una sol·licitud de pagament.

– Es procedirà a un primer pagament de l'ajuda en el moment que el pla empresarial s'haja iniciat, segons s'estableix en l'apartat c, i amb la prèvia justificació de la inversió realitzada es procedirà al pagament corresponent, sent l'import màxim a pagar l'establert en l'anualitat concedida, en el cas de realitzar una inversió superior a l'establerta en el pla empresarial per a aquesta anualitat.

– En l'última anualitat s'haurà de justificar l'execució correcta de les activitats previstes en el pla empresarial. Abans de l'últim pagament s'avaluarà el compliment del pla empresarial pel que fa a les activitats que s'hi preveuen mitjançant la realització d'un control administratiu que inclourà una visita *in situ*, d'acord amb el Pla de controls en vigor. S'entendrà que es compleixen les activitats previstes si en el control es comprova que es compleixen un mínim del 85 % de les activitats previstes en el pla empresarial. L'avaluació es realitzarà d'acord amb el grau de consecució dels objectius plantejats en el pla empresarial.

e) Demarcació i particularitats

1. Creació d'empresa destinada a: establiments hotelers, cases rurals o altres establiments turístics.

Serà subvencionable la creació de nous establiments turístics rurals en aquells llocs on es detecte una certa necessitat, tot evitant la concentració excessiva de l'oferta. Aquest aspecte ha de restar justificat

1. La operació deberá ser viable técnica y económicamente. La persona solicitante deberá presentar, conjuntamente con la solicitud de la ayuda, un plan de viabilidad empresarial, que incluya:

– Una descripción de la situación económica de partida, con indicación de los edificios e instalaciones, maquinaria y rendimientos económicos así como una estimación de los puestos de trabajo a crear por sexo y edad, y tipo de contrato (temporal o indefinido).

– Las fases y los objetivos para el desarrollo de las nuevas actividades. Se deberá indicar el % que supone cada objetivo, de manera que ello permita realizar una evaluación de la ejecución del plan empresarial.

– Objetivos que se pretenden alcanzar y fases de ejecución de las actuaciones para el logro de los mismos.

– Fuentes de financiación de la inversión.

– Detalle de las actuaciones necesarias para el desarrollo de la actividad, tales como datos de las inversiones, la formación o el asesoramiento.

– Estudio económico de viabilidad

2. La ejecución del plan empresarial se iniciará en un plazo de nueve meses a partir de la fecha de la resolución de concesión de la ayuda.

Se entenderá que el plan empresarial está iniciado cuando se cumplan las siguientes condiciones:

– Alta en el epígrafe correspondiente del censo de actividades económicas (IAE).

– Alta en el régimen correspondiente de la Seguridad Social en razón de la actividad económica correspondiente al plan empresarial.

El plan empresarial se desarrollará según el contenido establecido en el correspondiente anexo contemplado en la convocatoria de estas ayudas. Este plan deberá demostrar la viabilidad económica y técnica de la empresa, aplicando para ello condiciones de mercado. La estimación de las rentas generadas por la empresa tiene que ser superior al Indicador Público de Renta de Efectos Múltiples (IPREM) para el año de la solicitud. Antes del último pago, se evaluarán los avances del plan empresarial en lo que se refiere a la correcta ejecución de las actividades contempladas en el mismo.

3. Cuando el miembro de una unidad familiar de una explotación agrícola sea una persona jurídica o un grupo de personas jurídicas, ese miembro deberá ejercer una actividad agrícola en la explotación en el momento en que se presente la solicitud de ayuda.

4. La ayuda no estará dirigida a la compra de empresas.

d) Importe de la ayuda

1. Las ayudas tendrán la consideración de subvención de capital, y serán de hasta 70.000 euros por persona física o jurídica beneficiaria.

2. La ayuda se pagará como mínimo en dos tramos a lo largo de un período máximo de tres años. El pago del último tramo estará supeditado a la correcta ejecución del plan empresarial.

– El plan empresarial contemplará como mínimo dos anualidades y un máximo de tres. Cada año solo se podrá presentar una solicitud de pago.

– Se procederá a un primer pago de la ayuda cuando el plan empresarial se haya iniciado, según lo establecido en el apartado c, y previa justificación de la inversión realizada, procediéndose al pago correspondiente, siendo el importe máximo a pagar el establecido en la anualidad concedida, en caso de realizar una inversión superior a la establecida en el plan empresarial para esa anualidad.

– En la última anualidad se deberá justificar la correcta ejecución de las actividades contempladas en el plan empresarial. Antes del último pago se evaluará el cumplimiento del plan empresarial en lo que se refiere a las actividades contempladas en el mismo, mediante la realización de un control administrativo que incluirá una visita *in situ*, de acuerdo con el Plan de controles en vigor. Se entenderá que se cumplen las actividades previstas, si en el control se comprueba que se cumple un mínimo del 85 % de las actividades previstas en el plan empresarial. Esta evaluación se realizará teniendo en cuenta el grado de consecució de los objetivos planteados en el plan empresarial.

e) Demarcación y particularidades

1. Creación de empresa destinada a: establecimientos hosteleros, casas rurales u otros establecimientos turísticos.

Serán subvencionables la creación de nuevos establecimientos turísticos rurales en aquellos lugares donde se detecte una cierta necesidad, evitando la concentración excesiva de la oferta. Este aspecto quedará



adecuadament en la sol·licitud del beneficiari. S'ha de tindre en compte el següent:

– Agroturisme: poden ser objecte de subvenció la realització d'inversions en explotacions agrícoles amb la finalitat de potenciar l'agroturisme.

2. No és subvencionable la construcció d'hotels rurals.

1.2. Millora en empreses no agrícoles

a) Beneficiaris: persones físiques, microempreses i pimes

b) Actuacions subvencionables

1. Les actuacions aniran encaminades principalment a afavorir l'ampliació i modernització de microempreses i pimes ja creades, dins de qualsevol sector econòmic, a excepció del sector agroalimentari, i dels contemplats en l'article 7.5.p.

2. Són despeses subvencionables:

– La construcció, adquisició o millora de béns immobles, sent-ne únicament subvencionables els terrenys fins a un 10 % com a màxim dels costos totals subvencionables de l'operació.

– La compra de maquinària nova o equipament, incloent-hi programes i aplicacions informàtiques, i disseny i programació de webs.

– Els costos generals relacionats amb els punts anteriors, com ara honoraris d'arquitectes, enginyers, consultors, estudis de viabilitat, estudis d'eficiència energètica, drets de patents, amb els límits establits en l'article 7.4 d'aquesta ordre.

– La compra i l'adaptació de vehicles (destinats a persones amb diversitat funcional) per al transport de mercaderies lligades a l'activitat productiva de l'empresa.

3. No són despeses subvencionables les contemplades en l'article 7.5 d'aquesta ordre.

c) Condicions d'admissibilitat

1. La persona beneficiària ha de presentar, juntament amb la sol·licitud d'ajuda, un pla de viabilitat del projecte presentat que incloga:

– Una descripció de la situació de partida amb indicació dels edificis i instal·lacions, maquinària i rendiments econòmics, així com una indicació dels llocs de treball a crear i/o ampliació de jornada que comporta l'activitat, distingint per sexe i edat, i tipus de contracte (temporal o indefinit).

– Objectius que es pretenen aconseguir i fases d'execució de les actuacions per a l'assoliment d'aquests objectius.

– Anàlisi de la inversió, organització i qualsevol altra mesura requerida per al desenvolupament de l'activitat.

2. La sol·licitud d'ajuda ha de contindre: nom i grandària de l'empresa, descripció del projecte (incloses les dates d'inici i finalització), ubicació del projecte, llista de costos del projecte, tipus d'ajuda i l'import del finançament públic necessari per al projecte.

3. Les empreses beneficiàries han ser viables tècnicament i econòmicament. S'han de presentar els comptes anuals corresponents a l'últim exercici dipositat al Registre Mercantil o en el que corresponga, prèviament a la sol·licitud de la subvenció, d'acord amb el Pla general de comptabilitat i altres normes de l'Institut de Comptabilitat i Auditoria de Comptes. En el supòsit de persones físiques, l'última declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques. En el supòsit d'entitats en règim d'atribució de rendes (comunitats de béns i societats civils) s'han d'aportar els models de declaració de les rendes obtingudes per aquestes entitats en l'últim any previ a la sol·licitud de l'ajuda, aprovats per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària (AEAT).

4. No es podran concedir ajudes a activitats relacionades amb l'exportació o destinades a l'establiment i funcionament d'una xarxa de distribució.

5. Si les ajudes van destinades a una diversificació d'un establiment existent, els costos subvencionables han de superar com a mínim el 200 % del valor comptable dels actius que es reutilitzen, registrats en l'exercici fiscal anterior a l'inici dels treballs.

6. Els actius immaterials són admissibles per al càlcul dels costos d'inversió si compleixen les condicions següents: a) utilitzar-se exclusivament en l'establiment beneficiari de l'ajuda; b) ser amortitzables; c) adquirir-se en condicions de mercat a tercers no relacionats amb el beneficiari, i d) incloure's entre els actius de l'empresa beneficiària i romandre associats amb el projecte al qual es destina l'ajuda durant almenys cinc anys.

7. La persona beneficiària de l'ajuda ha d'aportar una contribució financera mínima del 25 % dels costos subvencionables, bé a través de

justificado adecuadamente en la solicitud del beneficiario. Se tendrá en cuenta lo siguiente:

– Agroturismo: podrán ser objeto de subvención la realización de inversiones en explotaciones agrícolas con la finalidad de potenciar el agroturismo.

2. No serán subvencionable la construcción de hoteles rurales.

1.2. Mejora en empresas no agrícolas

a) Beneficiarios: Personas físicas, microempreses y pyme

b) Actuaciones subvencionables

1. Las actuaciones irán encaminadas principalmente a favorecer la ampliación y modernización de microempresas y pymes ya creadas, dentro de cualquier sector económico, a excepción del sector agroalimentario, y de los contemplados en el artículo 7.5.p.

2. Son gastos subvencionables:

– La construcción, adquisición o mejora de bienes inmuebles, siendo únicamente subvencionables los terrenos hasta un 10 % como máximo de los costes totales subvencionables de la operación.

– La compra de maquinaria nueva o equipamiento, incluyendo programas y aplicaciones informáticas, y diseño y programación de webs.

– Los costes generales relacionados con los puntos anteriores, como honorarios de arquitectos, ingenieros, consultores, estudios de viabilidad, estudios de eficiencia energética, derechos de patents, con los límites establecidos en el artículo 7.4 de esta orden.

– La compra y adaptación de vehículos (destinadas a personas con diversidad funcional) para el transporte de mercancías ligadas a la actividad productiva de la empresa.

3. No son gastos subvencionables los contemplados en el artículo 7.5 de esta orden.

c) Condiciones de admisibilidad

1. La persona beneficiaria deberá presentar, junto con su solicitud de ayuda, un plan de viabilidad del proyecto presentado que incluya:

– Una descripción de la situación de partida con indicación de los edificios e instalaciones, maquinaria y rendimientos económicos así como una indicación de los puestos de trabajo a crear y/o ampliación de jornada que conlleva la actividad, distinguiendo por sexo y edad, y tipo de contrato (temporal o indefinido).

– Objetivos que se pretenden alcanzar y fases de ejecución de las actuaciones para el logro de los mismos.

– Análisis de la inversión, organización y cualquier otra medida requerida para el desarrollo de la actividad.

2. La solicitud de ayuda deberá contener: nombre y tamaño de la empresa, descripción del proyecto (incluidas sus fechas de inicio y finalización), ubicación del proyecto, lista de costes del proyecto, tipo de ayuda y el importe de la financiación pública necesaria para el proyecto.

3. Las empresas beneficiarias deberán ser viables técnica y económicamente. Se deberá presentar las cuentas anuales correspondientes al último ejercicio depositado en el Registro Mercantil o en el que corresponda, previos a la solicitud de la subvención, de acuerdo con el Plan general de Contabilidad y demás normas del Instituto de Contabilidad y auditoría de Cuentas. En el supuesto de personas físicas, la última declaración del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas. En el supuesto de entidades en régimen de atribución de rentas (Comunidades de Bienes y sociedades Civiles) se aportarán los modelos de declaración de las rentas obtenidas por las mismas en el último año previo a la solicitud de la ayuda, aprobados por la Agencia Estatal de la Administración Tributaria (AEAT).

4. No se podrán conceder ayudas a actividades relacionadas con la exportación o destinadas al establecimiento y funcionamiento de una red de distribución.

5. Si las ayudas van destinadas a una diversificación de un establecimiento existente, los costes subvencionables deberán superar como mínimo el 200 % del valor contable de los activos que se reutilizan, registrados en el ejercicio fiscal anterior al inicio de los trabajos.

6. Los activos inmateriales serán admisibles para el cálculo de los costes de inversión si cumplen las siguientes condiciones: a) utilizarse exclusivamente en el establecimiento beneficiario de la ayuda; b) ser amortizables; c) adquirirse en condiciones de mercado a terceros no relacionados con el beneficiario, y d) incluirse entre los activos de la empresa beneficiaria y permanecer asociados con el proyecto al que se destina la ayuda durante al menos cinco años.

7. La persona beneficiaria de la ayuda deberá aportar una contribución financiera mínima del 25 % de los costes subvencionables, bien a

recursos propis, bé mitjançant finançament extern exempt de qualsevol tipus d'ajuda.

8. La persona beneficiària ha de confirmar que no s'ha traslladat, en els dos anys anteriors a la sol·licitud de l'ajuda, a l'establiment on tindrà lloc la inversió inicial per a la qual sol·licita l'ajuda, i comprometre's a no fer-ho durant un període de dos anys des que s'haja completat la inversió inicial per a la qual se sol·licita l'ajuda.

9. Les ajudes regulades en aquest apartat s'acullen al que disposa el capítol I i l'article 14 del Reglament (UE) número 651/2014. Aquestes ajudes no seran aplicables als supòsits contemplats en els apartats 2 a 5 de l'article 1 del reglament esmentat, amb especial referència a les empreses en crisi i les ajudes concedides a beneficiaris que estiguen subjectes a una ordre de recuperació pendent després d'una decisió de la comissió que haja declarat l'ajuda il·legal i incompatible amb el mercat interior, a excepció dels règims d'ajudes destinats a reparar els perjudicis causats per determinats desastres naturals.

*d) Import de l'ajuda*

1. Les ajudes tindran la consideració de subvenció de capital i seran de fins al 20 % del cost total de l'activitat subvencionada per a mitjanes empreses (amb una subvenció màxima de 14.000 euros), i 30 % per a persones físiques, microempreses i petites empreses (amb una subvenció màxima de 21.000 euros).

2. No es podrà concedir l'ajuda, si l'import ajustat de l'ajuda, considerat aquest com l'import d'ajuda màxim que es pot autoritzar per a un gran projecte d'inversió, supera l'import que s'obtinga de la fórmula següent:

$$\text{Import màxim de l'ajuda} = R \times (A + 0,50 \times B + O \times C)$$

sent-ne:

R: la intensitat màxima d'ajuda aplicable a la zona en qüestió, establida en el mapa d'ajudes regionals aprovat i que estiga en vigor en la data de concessió de l'ajuda (10 %), exclosa la intensitat de l'ajuda incrementada per a les pimes.

A: 50 milions d'euros inicials dels costos subvencionables.

B: part dels costos subvencionables compresos entre 50 i 100 milions d'euros.

C: part dels costos subvencionables per sobre de 100 milions d'euros.

Aquest llimitar màxim no podrà ser eludit mitjançant la divisió artificial dels règims d'ajuda o dels projectes d'ajuda.

3. La intensitat de l'ajuda en equivalent de subvenció bruta (import de la subvenció abans de qualsevol deducció fiscal o d'altres càrregues) no ha de ser superior a la intensitat màxima de l'ajuda establida en el mapa d'ajudes regionals (20 % per a mitjanes empreses, 30 % per a persones físiques, microempreses i petites empreses). En els grans projectes d'inversió, l'import de l'ajuda no podrà excedir de l'import ajustat de l'ajuda, calculat segons el mecanisme contemplat en l'apartat d.2.

*e) Demarcació i particularitats*

1. Si l'objecte de la subvenció es destina a l'adquisició de béns mobles o immobles que ja han sigut subvencionats, s'ha de deduir l'import ja subvencionat en aquests béns de l'import aprovat de la subvenció.

2. La inversió s'ha de mantindre en la ubicació considerada en la subvenció durant un període mínim de cinc anys tant per a béns mobles com immobles (deu anys per a allotjaments de turisme).

3. En el cas d'empreses ja existents relatives a: establiments hotelers, cases rurals o altres establiments turístics.

Serán subvencionables les inversions per a la millora i modernització d'activitats turístiques incloent-hi la creació de nous establiments turístics rurals en aquells llocs on es detecte una certa necessitat, tot evitant la concentració excessiva de l'oferta. Aquest aspecte quedarà justificat adequadament en la sol·licitud del beneficiari. Es tindrà en compte el següent:

– En la reforma s'exclouen les actuacions subvencionades en el període anterior de programació.

– Agroturisme: podrà ser objecte de subvenció la realització d'inversions en explotacions agrícoles amb la finalitat de potenciar l'agroturisme.

través de recursos propios, bien mediante financiación externa exenta de cualquier tipo de ayuda.

8. La persona beneficiaria deberá confirmar que no se ha trasladado, en los dos años anteriores a la solicitud de la ayuda, al establecimiento en el que tendrá lugar la inversión inicial para la que solicita la ayuda, y comprometerse a no hacerlo durante un período de dos años desde que se haya completado la inversión inicial para la que se solicita la ayuda.

9. Las ayudas reguladas en este apartado se acogen a lo dispuesto en el capítulo I y en el artículo 14 del Reglamento (UE) núm. 651/2014. No podrán acogerse a estas ayudas los sectores contemplados en los apartados 2 a 5 del artículo 1 del citado reglamento, con especial referencia a las empresas en crisis y las ayudas concedidas a beneficiarios que estén sujetos a una orden de recuperación pendiente tras una decisión de la Comisión que haya declarado la ayuda ilegal e incompatible con el mercado interior, a excepción de los regímenes de ayudas destinados a reparar los perjuicios causados por determinados desastres naturales.

*d) Importe de la ayuda*

1. Las ayudas tendrán la consideración de subvención de capital y serán de hasta el 20 % del coste total de la actividad subvencionada para medianas empresas (con una subvención máxima de 14.000 euros), y 30 % para personas físicas, microempresas y pequeñas empresas (con una subvención máxima de 21.000 euros).

2. No se podrá conceder la ayuda, si el importe ajustado de la ayuda, considerado este como el importe de ayuda máximo que se puede autorizar para un gran proyecto de inversión supera el importe que se obtenga de la siguiente fórmula:

$$\text{Importe máximo de la ayuda} = R \times (A + 0,50 \times B + O \times C)$$

siendo:

R: la intensidad máxima de ayuda aplicable a la zona en cuestión, establecida en el mapa de ayudas regionales aprobado y que esté en vigor en la fecha de concesión de la ayuda (10 %), excluida la intensidad de la ayuda incrementada para las PYME.

A: 50 millones de euros iniciales de los costes subvencionables.

B: parte de los costes subvencionables comprendidos entre 50 y 100 millones de euros.

C: parte de los costes subvencionables por encima de 100 millones de euros.

Este umbral máximo no podrá ser eludido mediante la división artificial de los regímenes de ayuda o de los proyectos de ayuda.

3. La intensidad de la ayuda en equivalente de subvención bruta (importe de la subvención antes de cualquier deducción fiscal o de otras cargas) no deberá ser superior a la intensidad máxima de la ayuda establecida en el mapa de ayudas regionales (20 % para medianas empresas, 30 % para personas físicas, microempresas y pequeñas empresas). En los grandes proyectos de inversión, el importe de la ayuda no podrá exceder del importe ajustado de la ayuda, calculado según el mecanismo contemplado en el apartado d.2.

*e) Demarcación y particularidades*

1. Si el objeto de la subvención se destina a la adquisición de bienes muebles o inmuebles que ya han sido subvencionados, se deberá deducir el importe ya subvencionado en esos bienes del importe aprobado de la subvención.

2. La inversión deberá mantenerse en la ubicación considerada en la subvención durante un periodo mínimo de cinco años tanto para bienes muebles como bienes inmuebles (diez años para alojamientos de turismo).

3. En el caso de empresas ya existentes relativas a: establecimientos hosteleros, casas rurales u otros establecimientos turísticos.

Serán subvencionables las inversiones para la mejora y modernización de actividades turísticas incluyendo la creación de nuevos establecimientos turísticos rurales en aquellos lugares donde se detecte una cierta necesidad, evitando la concentración excesiva de la oferta. Este aspecto quedará justificado adecuadamente en la solicitud del beneficiario. Se tendrá en cuenta lo siguiente:

– En la reforma se excluyen las actuaciones subvencionadas en el periodo anterior de programación.

– Agroturismo: podrán ser objeto de subvención la realización de inversiones en explotaciones agrícolas con la finalidad de potenciar el agroturismo.



*Secció 2. Ajudes per a la creació d'empreses o inversions en empreses dedicades a la indústria agroalimentària, per a la transformació i comercialització de productes agrícoles, ramaders i d'alimentació, contemplats en l'annex I del TFUE (excloso els productes de la pesca i l'aqüicultura), el resultat de la qual pot ser un producte no inclòs en l'esmentat annex, per a operacions d'inversió no superiors a 70.000 euros.*

- a) Beneficiaris: persones físiques, microempreses i pimes.  
b) Actuacions subvencionables

1. Les inversions i despeses subvencionables que, vist el pla empresarial, resulten necessàries per a la creació o desenvolupament de l'empresa, per a operacions d'inversió no superiors a 70.000 euros, per a la transformació i comercialització de productes agrícoles, ramaders i d'alimentació contemplats en l'annex I del TFUE (tret dels productes de la pesca i l'aqüicultura), el resultat de la qual pot ser un producte no inclòs en aquest annex.

2. Són despeses subvencionables:

– La construcció, l'adquisició o la millora de béns immobles, sent-ne únicament subvencionables els terrenys fins a un 10 % com a màxim dels costos totals subvencionables de l'operació.

– La compra de maquinària nova o equipament (sent-ne com a màxim el valor de mercat), incloent-hi programes i aplicacions informàtics, i disseny i programació de webs.

– Els costos generals relacionats amb els punts anteriors, com ara honoraris d'arquitectes, enginyers, consultors, estudis de viabilitat, estudis d'eficiència energètica, drets de patents, amb els límits establits en l'article 7.4 d'aquesta ordre.

– La compra i adaptació de vehicles (destinats a persones amb diversitat funcional) per al transport de mercaderies lligades a l'activitat productiva de l'empresa.

3. No són despeses subvencionables les contemplades en l'article 7.5 d'aquesta ordre.

c) Condicions d'admissibilitat

1. L'operació ha de ser viable tècnicament i econòmicament. La persona sol·licitant ha de presentar, conjuntament amb la sol·licitud de l'ajuda, un pla de viabilitat empresarial que incloga almenys:

– Una descripció de la situació de partida amb indicació dels edificis i instal·lacions, maquinària i rendiments econòmics, així com una indicació dels llocs de treball a crear i/o ampliació de jornada que comporta l'activitat, distingint per sexe i edat, i tipus de contracte (temporal o indefinit).

– Objectius que es pretenen aconseguir i fases d'execució de les actuacions per a l'assoliment d'aquests objectius.

– Anàlisi de la inversió, organització i qualsevol altra mesura requerida per al desenvolupament de l'activitat.

– Estudi econòmic de viabilitat

2. La sol·licitud d'ajuda ha de contindre: nom i grandària de l'empresa, descripció del projecte (incloses les dates d'inici i finalització), ubicació del projecte, llista de costos del projecte, tipus d'ajuda i l'import del finançament públic necessari per al projecte.

3. Quan el resultat del procés de transformació i/o comercialització siga un producte no contemplat en l'annex I del TFUE, d'acord amb el que disposa l'article 1.1.a i del Reglament (UE) número 702/2014, han de ser microempreses i pimes actives en el sector agrícola.

4. El Reglament (UE) número 702/2014 no es podrà aplicar als règims d'«Ajudes per a inversions relatives a la transformació i comercialització de productes agrícoles en no agrícoles», que tenen el pressupost anual mitjà de les ajudes estatals superior a 150 milions d'euros.

5. Les ajudes per a inversions relatives a la transformació i/o comercialització de productes agrícoles en productes no agrícoles no serà aplicable a les ajudes individuals l'equivalent de subvenció bruta de les quals (import de la subvenció abans de qualsevol deducció fiscal o d'altres càrregues) supere el llindar de 7,5 milions d'euros per projectes d'inversió. Aquest llindar no podrà ser eludit mitjançant la divisió artificial dels règims d'ajudes o dels projectes d'ajudes.

6. L'ajuda no estarà dirigida a la compra d'empreses.

7. En el cas d'ajudes destinades al desenvolupament d'empreses ja existents, aquestes hauran de ser viables tècnicament i econòmicament. S'han de presentar els comptes anuals corresponents a l'últim exercici dipositat al Registre Mercantil o en el que corresponga, prèviament a

*Sección 2. Ayudas para la creación de empresas o inversiones en empresas dedicadas a la industria agroalimentaria, para la transformación y comercialización de productos agrícolas, ganaderos y de alimentación, contemplados en el anexo I del TFUE (excluidos los productos de la pesca y la acuicultura), cuyo resultado puede ser un producto no incluido en dicho anexo, para operaciones de inversión no superiores a 70.000 euros.*

- a) Beneficiarios: Personas físicas, microempresas y pyme.  
b) Actuaciones subvencionables

1. Las inversiones y gastos subvencionables que, visto el plan empresarial, resulten necesarios para la creación o desarrollo de la empresa, para operaciones de inversión no superiores a 70.000 euros, para la transformación y comercialización de productos agrícolas, ganaderos y de alimentación contemplados en el anexo I del TFUE (con exclusión de los productos de la pesca y la acuicultura), cuyo resultado puede ser un producto no incluido en dicho anexo.

2. Son gastos subvencionables:

– La construcción, adquisición o mejora de bienes inmuebles, siendo únicamente subvencionables los terrenos hasta un 10 % como máximo de los costes totales subvencionables de la operación.

– La compra de maquinaria nueva o equipamiento (siendo como máximo el valor de mercado), incluyendo programas y aplicaciones informáticos, y diseño y programación de webs.

– Los costes generales relacionados con los puntos anteriores, como honorarios de arquitectos, ingenieros, consultores, estudios de viabilidad, estudios de eficiencia energética, derechos de patentes, con los límites establecidos en el artículo 7.4 de esta orden.

– La compra y adaptación de vehículos (destinadas a personas con diversidad funcional) para el transporte de mercancías ligadas a la actividad productiva de la empresa.

3. No son gastos subvencionables los contemplados en el artículo 7.5 de esta orden.

c) Condiciones de admisibilidad

1. La operación deberá ser viable técnica y económicamente. La persona solicitante deberá presentar, conjuntamente con la solicitud de la ayuda, un plan de viabilidad empresarial, que incluya al menos:

– Una descripción de la situación de partida con indicación de los edificios e instalaciones, maquinaria y rendimientos económicos así como una indicación de los puestos de trabajo a crear y/o ampliación de jornada que conlleva la actividad, distinguiendo por sexo y edad, y tipo de contrato (temporal o indefinido).

– Objetivos que se pretenden alcanzar y fases de ejecución de las actuaciones para el logro de los mismos.

– Análisis de la inversión, organización y cualquier otra medida requerida para el desarrollo de la actividad.

– Estudio económico de viabilidad.

2. La solicitud de ayuda deberá contener: nombre y tamaño de la empresa, descripción del proyecto (incluidas sus fechas de inicio y finalización), ubicación del proyecto, lista de costes del proyecto, tipo de ayuda y el importe de la financiación pública necesaria para el proyecto.

3. Cuando el resultado del proceso de transformación y/o comercialización sea un producto no contemplado en el anexo I del TFUE, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 1.1 a) i del Reglamento (UE) 702/2014, deberán ser microempresas y pymes activas en el sector agrícola.

4. El Reglamento (UE) 702/2014 no se podrá aplicar a los regímenes de «Ayudas para inversiones relativas a la transformación y comercialización de productos agrícolas en no agrícolas» cuyo presupuesto anual medio de las ayudas estatales es superior a 150 millones de euros.

5. Las ayudas para inversiones relativas a la transformación y/o comercialización de productos agrícolas en productos no agrícolas no será de aplicación a las ayudas individuales cuyo equivalente de subvención bruta (importe de la subvención antes de cualquier deducción fiscal o de otras cargas) supere el umbral de 7,5 millones de euros por proyectos de inversión. Este umbral no podrá ser eludido mediante la división artificial de los regímenes de ayudas o de los proyectos de ayudas.

6. La ayuda no estará dirigida a la compra de empresas.

7. En el caso de ayudas destinadas a desarrollo de empresas ya existentes, estas deberán ser viables técnica y económicamente. Se deberá presentar las cuentas anuales correspondientes al último ejercicio depositado en el Registro Mercantil o en el que corresponda, previos a



sol·licitud de la subvenció, d'acord amb el Pla general de comptabilitat i altres normes de l'Institut de Comptabilitat i Auditoria de Comptes. En el supòsit de persones físiques, s'ha d'aportar l'última declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques. En el supòsit d'entitats en règim d'atribució de rendes (comunitats de béns i societats civils) s'han d'aportar els models de declaració de les rendes obtingudes per aquestes entitats en l'últim any prèviament a la sol·licitud de l'ajuda, aprovats per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària (AEAT).

8. Les inversions han de ser conformes amb la normativa de la Unió Europea i amb la legislació nacional en matèria de protecció mediambiental. En el cas de les inversions que requerisquen una avaluació d'impacte ambiental en aplicació de la Directiva 2011/92/UE, l'ajuda estarà subordinada al fet que aquesta avaluació s'haja realitzat i que l'autorització d'execució per al projecte d'inversió que es tracte s'haja concedit abans de la data de concessió de l'ajuda individual.

9. No poden acollir-se empreses de nova creació el volum d'ingressos de les quals s'estime que pugua superar 150.000,00 euros de facturació anual. En el cas de projectes destinats a desenvolupament d'empreses, no podran acollir-se empreses el volum d'ingressos de les quals siga superior a 150.000 euros de facturació anual, segons el que contempla l'últim impost de societats.

d) Import de l'ajuda

1. Les ajudes tindran la consideració de subvenció de capital, i seran de:

a) Si el resultat del procés productiu objecte de la inversió és un producte agrícola de l'annex 1 del Tractat de Funcionament de la Unió Europea (d'ara endavant, TFUE): 30 % del cost total de l'activitat subvencionada en el cas de mitjanes empreses (màxim 21.000 euros) i 40 % per a persones físiques, microempreses i petites empreses (màxim 28.000 euros).

b) Si el resultat del procés productiu objecte de la inversió no és un producte agrícola de l'annex 1 del TFUE: 20 % del cost total de l'activitat subvencionada per a mitjanes empreses (màxim 14.000 euros), i 30 % per a persones físiques, microempreses i petites empreses (màxim 21.000 euros).

*Secció 3. Ajudes per a serveis bàsics i renovació de poblacions en zones rurals*

Les ajudes regulades en aquesta secció seran subvencionables sempre que les operacions corresponents es realitzen d'acord amb els plans de desenvolupament dels municipis o poblacions de les zones rurals i els seus serveis bàsics, si existeixen aquests plans, i hauran de guardar coherència amb les estratègies de desenvolupament local participatiu.

3.1. Creació, millora o ampliació de tot tipus d'infraestructures a petita escala, incloses les inversions en energies renovables i l'estalvi energètic.

a) Beneficiaris

1. Entitats públiques locals, grups d'acció local i entitats sense ànim de lucre que duguen a terme projectes no productius.

2. Persones físiques, microempreses i pimes que duguen a terme projectes productius.

b) Actuacions subvencionables

1. Entre unes altres, seran subvencionables:

– Construcció d'instal·lacions per a produir i utilitzar la biomassa en els municipis rurals.

– Establiment de xarxes de distribució d'energia a través de biomassa i altres fonts renovables.

– Instal·lacions d'energies renovables destinades a l'autoconsum.

– Redacció de projectes i/o memòries tècniques necessàries per a emprendre les inversions, els estudis mediambientals que siguen necessaris i les direccions d'obra quan hi haja un projecte, amb els límits contemplats en l'article 7.4 d'aquesta ordre.

2. No seran subvencionables les actuacions en construcció, rehabilitació o reforma de camins rurals, carrers, subministrament d'aigua, clavegueram o infraestructura de gestió d'aigua.

3. No se subvencionaran les inversions a col·legis i instituts d'ensenyament reglat ni a centres mèdics o dependents de la conselleria competent en matèria de sanitat.

solicitud de la subvenció, de acuerdo con el Plan general de Contabilidad y demás normas del Instituto de Contabilidad y Auditoria de Cuentas. En el supuesto de personas físicas, se aportará la última declaración del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas. En el supuesto de entidades en régimen de atribución de rentas (Comunidades de Bienes y sociedades Civiles) se aportarán los modelos de declaración de las rentas obtenidas por las mismas en el último año previo a la solicitud de la ayuda, aprobados por la Agencia Estatal de la Administración Tributaria (AEAT).

8. Las inversiones serán conformes con la normativa de la Unión Europea y con la legislación nacional en materia de protección medioambiental. En el caso de las inversiones que requieran una evaluación de impacto ambiental en aplicación de la Directiva 2011/92/UE, la ayuda estará subordinada a que tal evaluación haya sido realizada y que la autorización de ejecución para el proyecto de inversión de que se trate haya sido concedida antes de la fecha de concesión de la ayuda individual.

9. No podrán acogerse empresas de nueva creación cuyo volumen de ingresos se estime que pueda superar 150.000,00 euros de facturación anual. En el caso de proyectos destinados a desarrollo de empresas, no podrán acogerse empresas cuyo volumen de ingresos sea superior a 150.000 euros de facturación anual, según lo contemplado en el último impuesto de sociedades.

d) Importe de la ayuda

1. Las ayudas tendrán la consideración de subvención de capital, y serán de:

a) Si el resultado del proceso productivo objeto de la inversión es un producto agrícola del anexo 1 del Tratado de Funcionamiento de la Unión Europea (en adelante, TFUE): 30 % del coste total de la actividad subvencionada en el caso de medianas empresas (máximo 21.000 euros) y 40 % para personas físicas, microempresas y pequeñas empresas (máximo 28.000 euros).

b) Si el resultado del proceso productivo objeto de la inversión no es un producto agrícola del anexo 1 del TFUE: 20 % del coste total de la actividad subvencionada para medianas empresas (máximo 14.000 euros), y 30 % para personas físicas, microempresas y pequeñas empresas (máximo 21.000 euros).

*Sección 3. Ayudas para servicios básicos y renovación de poblaciones en zonas rurales.*

Las ayudas reguladas en esta sección serán subvencionables siempre que las operaciones correspondientes se realicen de acuerdo con los planes de desarrollo de los municipios o poblaciones de las zonas rurales y sus servicios básicos, si existen dichos planes, y deberán guardar coherencia con las estrategias de desarrollo local participativo.

3.1. Creación, mejora o ampliación de todo tipo de infraestructuras a pequeña escala, incluidas las inversiones en energías renovables y el ahorro energético

a) Beneficiarios

1. Entidades públicas locales, grupos de acción local y entidades sin ánimo de lucro, que lleven a cabo proyectos no productivos.

2. Personas físicas, microempresas y pyme, que lleven a cabo proyectos productivos.

b) Actuaciones subvencionables.

1. Entre otras, serán subvencionables:

– Construcción de instalaciones para producir y utilizar la biomasa en los municipios rurales.

– Establecimiento de redes de distribución de energía a través de biomasa y otras fuentes renovables.

– Instalaciones de energías renovables destinadas al autoconsumo.

– Redacción de proyectos y/o memorias técnicas necesarias para acometer las inversiones, los estudios medioambientales que se precisen y las direcciones de obra cuando se exija proyecto, con los límites contemplados en el artículo 7.4 de esta orden.

2. No serán subvencionables las actuaciones en construcción, rehabilitación o reforma de caminos rurales, calles, suministro de agua, alcantarillado o infraestructura de gestión de agua.

3. No se subvencionarán las inversiones en colegios e institutos de enseñanza reglada ni en centros médicos o dependientes de la conselleria competente en materia de sanidad.



4. Costos subvencionables: costos dels projectes, costos generals, així com els costos d'inversió en actius materials i immaterials, sent-ne únicament subvencionables els terrenys fins a un 10 % com a màxim dels costos totals subvencionables de l'operació.

Els costos generals es limiten a honoraris d'arquitectes, enginyers i assessors, i els honoraris relatius a l'assessorament sobre sostenibilitat mediambiental i econòmica, inclosos els estudis de viabilitat. Han d'estar vinculats als costos de les inversions materials i immaterials.

c) Condicions d'admissibilitat

1. Les operacions productives i no productives hauran de ser sostenibles durant el temps que duren els compromisos. Per a acreditar aquest apartat, en el projecte o en la memòria tècnica i econòmica de la inversió s'ha de justificar expressament i de forma raonada la sostenibilitat durant el temps de l'operació, incloent-hi una memòria. Aquesta haurà d'incloure, entre d'altres, la creació o el manteniment de l'ocupació, segons sexe i edat, i tipus de contracte (temporal o indefinit).

2. La mera substitució d'un edifici o d'instal·lacions existents per un nou edifici o noves instal·lacions sense modificar substancialment la producció o la tecnologia corresponent no es considerarà cost subvencionable.

d) Import de l'ajuda

1. Les ajudes tindran la consideració de subvenció de capital, i seran de:

a) Projectes no productius: fins al 70 % del cost total de l'activitat subvencionada en el cas d'entitats públiques locals (màxim 50.000 euros) i entitats sense ànim de lucre (màxim 40.000 euros), i fins al 100 % en el cas de GAL (màxim 50.000 euros).

b) Projectes productius: fins al 20 % del cost total de l'activitat subvencionada per a mitjanes empreses (màxim 14.000 euros), i 30 % per a persones físiques, microempreses i petites empreses (màxim 21.000 euros).

3.2. Creació, millora o ampliació d'infraestructures passives per a xarxes de banda ampla.

a) Beneficiaris: ajuntaments i mancomunitats.

b) Actuacions subvencionables

Les ajudes es destinaran a cofinanciar inversions i despeses que estiguen directament relacionades i siguen necessàries per a la realització dels projectes de millora, reforma o construcció de recursos associats amb el funcionament d'una xarxa pública de comunicacions electròniques de banda ampla d'alta velocitat.

A aquests efectes, s'entén com a xarxa de banda ampla d'alta velocitat, una xarxa capaç d'oferir serveis a l'usuari final d'almenys 30 megabits per segon en sentit de xarxa a usuari mitjançant qualsevol tecnologia, cablejada o sense fil.

Així mateix, s'entendrà com a recursos associats amb el funcionament d'una xarxa, l'establert en la definició segons la Llei 9/2014, de 9 de maig, general de telecomunicacions (annex II, apartat 30) i, en particular, comprendrà els conceptes següents:

1. Infraestructures passives, enteses aquestes com a qualsevol element destinat a albergar elements d'una xarxa sense arribar a ser un element actiu d'aquesta, com les següents:

a) Per a xarxes radioelèctriques: torres i altres construccions de suport, pals, tancaments (casetes), tanques i altres elements físics similars necessaris per al desplegament de xarxes.

b) Per a xarxes cablejades: canalitzacions, conductes, arquetes, casetes, tancaments i altres elements físics similars necessaris per al desplegament de xarxes.

2. Instal·lacions i sistemes associats amb el funcionament d'una xarxa i, en particular, acometides i instal·lacions elèctriques, presa de terra, pararrayos, instal·lacions de climatització, antiincendis, d'il·luminació, de seguretat, de protecció de riscos laborals i qualsevol altra instal·lació associada amb el funcionament d'una xarxa.

Seràn subvencionables les inversions i despeses relacionades amb els projectes relatius a la reforma o construcció d'infraestructures passives o instal·lacions associades al funcionament de xarxes de banda ampla d'alta velocitat, cablejades o sense fil.

Seràn, així mateix, objecte de subvenció les obres civils, ço és, obres de construcció o d'enginyeria civil d'execució dels projectes de millora, reforma o construcció d'infraestructures i instal·lacions subvencionables.

c) Condicions d'admissibilitat

4. Costes subvencionables: costes de los proyectos, costes generales, así como los costes de inversión en activos materiales e inmateriales, siendo únicamente subvencionables los terrenos hasta un 10 % como máximo de los costes totales subvencionables de la operación.

Los costes generales se limitan a honorarios de arquitectos, ingenieros y asesores, y los honorarios relativos al asesoramiento sobre sostenibilidad medioambiental y económica, incluidos los estudios de viabilidad. Deben estar vinculados a los costes de las inversiones materiales e inmateriales.

c) Condiciones de admisibilidad

1. Las operaciones deberán ser sostenibles en el tiempo que duran los compromisos. Para acreditar este apartado, en el proyecto o en la memoria técnica y económica de la inversión se justificará expresamente y de forma razonada la sostenibilidad en el tiempo de la operación, incluyendo una memoria. Ésta deberá contemplar, entre otros, la creación o mantenimiento del empleo, según sexo y edad, y tipo de contrato (temporal o indefinido).

2. La mera sustitución de un edificio o de instalaciones existentes por un nuevo edificio o nuevas instalaciones sin modificar substancialmente la producción o la tecnología correspondiente no se considerará coste subvencionable.

d) Importe de la ayuda

1. Las ayudas tendrán la consideración de subvención de capital, y serán de:

a) Proyectos no productivos: hasta el 70 % del coste total de la actividad subvencionada en el caso de entidades públicas locales (máximo 50.000 euros) y entidades sin ánimo de lucro (máximo 40.000 euros), y hasta el 100 % en el caso de GAL (máximo 50.000 euros).

b) Proyectos productivos: hasta el 20 % del coste total de la actividad subvencionada para medianas empresas (máximo 14.000 euros), y 30 % para personas físicas, microempresas y pequeñas empresas (máximo 21.000 euros).

3.2. Creación, mejora o ampliación de infraestructuras pasivas para redes de banda ancha

a) Beneficiarios: Ayuntamientos y mancomunidades.

b) Actuaciones subvencionables.

Las ayudas se destinarán a cofinanciar inversiones y gastos que estén directamente relacionados y sean necesarios para la realización de los proyectos de mejora, reforma o construcción de recursos asociados con el funcionamiento de una red de pública de comunicaciones electrónicas de banda ancha de alta velocidad.

A estos efectos, se entiende como red de banda ancha de alta velocidad, una red capaz de ofrecer servicios al usuario final de al menos 30 megabits por segundo en sentido de red a usuario mediante cualquier tecnología, cableada o inalámbrica.

Asimismo se entenderá como recursos asociados con el funcionamiento de una red, lo establecido en su definición según la Ley 9/2014, de 9 de mayo, General de Telecomunicaciones (Anexo II apartado 30) y, en particular comprenderá los siguientes conceptos:

1. Infraestructuras pasivas, entendidas estas como cualquier elemento destinado a albergar elementos de una red sin llegar a ser un elemento activo de ella, como las siguientes:

a) Para redes radioelétricas: torres y otras construcciones de soporte, mástiles, cerramientos (casetas), vallados y otros elementos físicos similares necesarios para el despliegue de redes.

b) Para redes cableadas: canalizaciones, conductos, arquetas, casetas, cerramientos y otros elementos físicos similares necesarios para el despliegue de redes.

2. Instalaciones y sistemas asociados con el funcionamiento de una red y, en particular, acometidas e instalaciones eléctricas, toma de tierras, pararrayos, instalaciones de climatización, anti-incendios, de iluminación, de seguridad, de protección de riesgos laborales y cualquier otra instalación asociada con el funcionamiento de una red.

Seràn subvencionables las inversiones y gastos relacionados con los proyectos relativos a la reforma o construcción de infraestructuras pasivas o instalaciones asociadas al funcionamiento de redes de banda ancha de alta velocidad, cableadas o inalámbricas.

Seràn asimismo objeto de subvención las obras civiles, esto es, obras de construcción o de ingeniería civil de ejecución de los proyectos de mejora, reforma o construcción de infraestructuras e instalaciones subvencionables.

c) Condiciones de admisibilidad.



1. La sol·licitud d'ajuda haurà de contenir la descripció tècnica i econòmica del projecte (incloses les dates d'inici i de finalització), la ubicació d'aquest, la llista de costos i l'import del finançament públic necessari.

2. Queden expressament excloses d'aquestes ajudes les inversions i despeses que estiguen directament relacionades amb projectes de millora, reforma o creació de recursos associats al funcionament de xarxes privades de comunicacions electròniques.

3. Quan el beneficiari siga una mancomunitat, el projecte ha de contemplar una actuació que afecte a més de tres municipis situats en territori LEADER i que estiguen situats en l'àmbit d'un mateix GAL.

*d) Actuacions subvencionables*

1. Són despeses elegibles:

a) Redacció de projecte. Costos de redacció de projectes, direcció d'obra i treballs de coordinació per als projectes subvencionables.

b) Obra civil. Costos de les obres per a l'execució dels projectes subvencionables, amb els límits establits a l'article 7.4.

c) Equipament i altres materials. Cost d'adquisició, instal·lació i integració dels sistemes, aparells i equips necessaris per a l'execució del projecte objecte de subvenció, que passen a formar part del patrimoni del beneficiari i siguen inventariats.

d) Adquisició de terrenys, fins a un 10 % com a màxim dels costos totals subvencionables per projecte.

e) Altres costos generals imputables al projecte. Costos recurrents relacionats amb la utilització d'infraestructures de telecomunicacions.

f) IVA no recuperable.

e) Drets i obligacions dels beneficiaris

Els beneficiaris que siguen propietaris, gestors o titulars de drets d'utilització de les infraestructures i instal·lacions cofinançades mitjançant aquestes ajudes, tindran els drets i les obligacions que estableix el Reial decret 330/2016, de 9 de setembre, relatiu a mesures per a reduir el cost del desplegament de les xarxes de comunicacions electròniques d'alta velocitat.

D'una altra banda, els beneficiaris que siguen propietaris, gestors o titulars de drets d'utilització de les infraestructures i instal·lacions cofinançades mitjançant aquestes ajudes, tenen dret a exigir dels operadors una contraprestació econòmica per l'ús d'aquestes, per exemple mitjançant l'establiment d'una taxa, tarifa o preu públic amb el principi general de recuperació de costos.

f) Import de l'ajuda

Les ajudes tindran la consideració de subvenció de capital, i seran de fins al 70 % del cost total de l'activitat subvencionada, amb els límits següents:

– Ajudes quan el sol·licitant és un ajuntament: màxim 50.000 euros.

– Ajudes quan el sol·licitant és una mancomunitat l'actuació de la qual afecta a més de tres municipis situats en territori LEADER: màxim 150.000 euros.

g) Altres consideracions

Quant als projectes per a la millora, reforma o construcció d'infraestructures i instal·lacions per a xarxes radioelèctriques, en l'annex VI s'ofereix informació sobre centres existents, és a dir, conjunts de caseta, torre i altres instal·lacions, des dels quals es podrien oferir serveis de banda ampla mitjançant tecnologies radioelèctriques (ex. accés fix sense fil mitjançant tecnologies 5G o Wimax).

En la taula I s'ofereix una correspondència entre els centres existents i els municipis als quals es podria oferir cobertura de banda ampla des de cadascun d'aquests. Aquesta informació permet que els possibles beneficiaris de l'ajuda puguin identificar per a quins centres seria més convenient demanar ajudes per a la reforma o millora, amb la finalitat d'afavorir que un determinat operador puga oferir cobertura de banda ampla al seu municipi des d'aquest centre (ex. mitjançant la instal·lació d'una estació base 5G en aquest municipi).

En la taula II s'ofereix informació orientativa sobre els projectes finançables que es podrien abordar en cada centre, tenint en compte el seu estat actual. En la taula s'assenyalen els centres on seria convenient abordar un projecte de construcció d'una nova escomesa elèctrica, un projecte de reforma o un projecte de construcció completa d'un nou centre a causa del seu mal estat general.

1. La solicitud de ayuda deberá contener la descripción técnica y económica del proyecto (incluidas sus fechas de inicio y finalización), ubicación del proyecto, lista de costos del proyecto y el importe de la financiación pública necesaria para el proyecto.

2. Quedan expresamente excluidas de estas ayudas las inversiones y gastos que estén directamente relacionados con proyectos de mejora, reforma o creación de recursos asociados al funcionamiento de redes privadas de comunicaciones electrónicas.

3. Cuando el beneficiario sea una mancomunidad el proyecto deberá contemplar una actuación que afecte a más de tres municipios situados en territorio Leader y que estén situados en el ámbito de un mismo GAL.

*d) Actuaciones subvencionables.*

1. Son gastos elegibles:

a) Redacción de proyecto. Costes de redacción de proyectos, dirección de obra, y trabajos de coordinación para los proyectos subvencionables.

b) Obra civil. Costes de las obras para la ejecución de los proyectos subvencionables, con los límites establecidos en el artículo 7.4.

c) Equipamiento y otros materiales. Coste de adquisición, instalación e integración de los sistemas, aparatos y equipos necesarios para la ejecución del proyecto objeto de subvención, que pasen a formar parte del patrimonio del beneficiario y sean inventariados.

d) Adquisición de terrenos, hasta un 10 % como máximo de los costos totales subvencionables por proyecto.

e) Otros costes generales imputables al proyecto. Costes recurrentes relacionados con la utilización de infraestructuras de telecomunicaciones.

f) IVA no recuperable.

e) Derechos y obligaciones de los beneficiarios

Los beneficiarios que sean propietarios, gestores o titulares de derechos de utilización de las infraestructuras e instalaciones cofinanciadas mediante estas ayudas, tendrán los derechos y obligaciones que establece el Real decreto 330/2016, de 9 de septiembre, relativo a medidas para reducir el coste del despliegue de las redes de comunicaciones electrónicas de alta velocidad.

Por otro lado, lo beneficiarios que sean propietarios, gestores o titulares de derechos de utilización de las infraestructuras e instalaciones cofinanciadas mediante estas ayudas, tendrán derecho a exigir a los operadores una contraprestación económica por el uso de las mismas, por ejemplo mediante el establecimiento de una tasa, tarifa o precio público con el principio general de recuperación de costos.

f) Importe de la ayuda

Las ayudas tendrán la consideración de subvención de capital, y serán de hasta el 70 % del coste total de la actividad subvencionada, con los siguientes límites:

– Ayudas cuando el solicitante es un ayuntamiento: máximo 50.000 euros.

– Ayudas cuando el solicitante es una mancomunidad cuya actuación afecta a más de tres municipios situados en territorio LEADER: máximo 150.000 euros.

g) Otras consideraciones

En lo relativo a los proyectos para la mejora, reforma o construcción de infraestructuras e instalaciones para redes radioelétricas, en el anexo VI se ofrece información sobre centros existentes, es decir, conjuntos de caseta, torre y otras instalaciones, desde los que se podrían ofrecer servicios de banda ancha mediante tecnologías radioelétricas (ej. Acceso Fijo Inalámbrico mediante tecnologías 5G o Wimax).

En la tabla I se ofrece una correspondencia entre los centros existentes y los municipios a los que se podría ofrecer cobertura de banda ancha desde cada uno de ellos. Esta información permite que los posibles beneficiarios de la ayuda, puedan identificar para qué centros sería más conveniente pedir ayudas para su reforma o mejora, con el fin de favorecer que un determinado operador pueda ofrecer cobertura de banda ancha a su municipio desde este centro (ej. mediante la instalación de una estación base 5G en este municipio).

En la tabla II se ofrece información orientativa sobre los proyectos financiados que se podrían abordar en cada centro, teniendo en cuenta su estado actual. En la tabla se señalan los centros en los que sería conveniente abordar un proyecto de construcción de una nueva acometida eléctrica, un proyecto de reforma, o un proyecto de construcción completa de un nuevo centro debido a su mal estado general.





La Generalitat, a través de la Direcció General de Tecnologies de la Informació i les Comunicacions de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic, proveirà, a petició dels sol·licitants, informació detallada de la ubicació i altres característiques d'aquests centres, i els requisits tècnics per als projectes de reforma, millora o construcció de centres que poden ser objecte de cofinançament mitjançant aquesta ordre. La petició d'assistència tècnica es dirigirà a l'adreça de correu següent: [telecomunicaciones@gva.es](mailto:telecomunicaciones@gva.es)

3.3. Inversions en la creació, millora o ampliació dels serveis bàsics locals per a la població rural, incloent-hi l'oci i la cultura, i la infraestructura relacionada.

a) Beneficiaris: entitats públiques locals, grups d'acció local i entitats sense ànim de lucre.

b) Actuacions subvencionables

Serán subvencionables:

– Creació i millora d'infraestructures a petita escala, equipaments i serveis relacionats amb la sanitat, educació no reglada, serveis socials, telecomunicacions, cultura, oci i temps lliure.

– Creació de guarderies, ludoteques, centres de dia per a persones majors o persones amb diversitat funcional, etcètera.

– Redacció de projectes i/o memòries tècniques necessàries per a emprendre les inversions, els estudis mediambientals que siguem necessaris i les direccions d'obra quan hi haja projecte, amb els límits contemplats en aquesta ordre.

2. Costos subvencionables: costos dels projectes, costos generals, així com els costos d'inversió en actius materials i immaterials, sent-ne únicament subvencionables els terrenys fins a un 10 % com a màxim dels costos totals subvencionables de l'operació.

Els costos generals es limiten a honoraris d'arquitectes, enginyers i assessors, i els honoraris relatius a l'assessorament sobre sostenibilitat mediambiental i econòmica, inclosos els estudis de viabilitat. Han d'estar vinculats als costos de les inversions materials i immaterials. Serà subvencionable l'IVA no recuperable.

c) Condicions d'admissibilitat

1. Les operacions han de ser sostenibles durant el temps que duren els compromisos. Per a acreditar aquest apartat, en el projecte o en la memòria tècnica i econòmica de la inversió es justificarà expressament i de forma raonada la sostenibilitat durant el temps de l'operació, incloent-hi una memòria que haurà d'incloure, entre d'altres, la creació o el manteniment de l'ocupació, segons sexe i edat, i tipus de contracte (temporal o indefinit).

d) Demarcacions i particularitats

1. S'exclouen amb caràcter general de la subvencionabilitat els carrers i places. No obstant això, es podran considerar en el context d'actuacions culturals, patrimonials, ornamentals o històriques.

e) Import de l'ajuda

1. Les ajudes, que podran ser de caràcter productiu i no productiu, seran de: fins al 70 % del cost total de l'activitat subvencionada en el cas d'entitats públiques locals (màxim 50.000 euros) i entitats sense ànim de lucre (màxim 40.000 euros), i fins al 100 % en el cas dels GAL (màxim 50.000 euros).

3.4. Inversions per a ús públic en infraestructures recreatives, informació turística i infraestructures de turisme a petita escala.

a) Beneficiaris: entitats públiques locals, grups d'acció local i entitats sense ànim de lucre.

b) Actuacions subvencionables

1. Entre unes altres, podran ser actuacions subvencionables les següents:

– Senyalització dels llocs turístics, dins d'un pla de senyalització de l'entitat local, no s'hi inclouen actuacions puntuals.

– Construcció i modernització de centres d'informació turística i informació per a visitants.

– Construcció de refugis.

– Instal·lacions de seguretat.

– Senyalització de senderes amb interès mediambiental.

2. Costos subvencionables: costos dels projectes, costos generals, així com els costos d'inversió en actius materials i immaterials, sent-ne únicament subvencionables els terrenys fins a un 10 % com a màxim dels costos totals subvencionables de l'operació.

Els costos generals es limiten a honoraris d'arquitectes, enginyers i assessors, i els honoraris relatius a l'assessorament sobre sostenibilitat mediambiental i econòmica, inclosos els estudis de viabilitat. Han d'es-

La Generalitat, a través de la Dirección General de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones de la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico, proveerá a petición de los solicitantes, información detallada de la ubicación y otras características de estos centros, y los requisitos técnicos para los proyectos de reforma, mejora o construcción de centros que pueden ser objeto de cofinanciación mediante esta orden. La petición de asistencia técnica se dirigirá al siguiente correo: [telecomunicaciones@gva.es](mailto:telecomunicaciones@gva.es).

3.3. Inversiones en la creación, mejora o ampliación de los servicios básicos locales para la población rural, incluyendo el ocio y la cultura, y la infraestructura relacionada.

a) Beneficiarios: entidades públicas locales, Grupos de Acción Local y entidades sin ánimo de lucro.

b) Actuaciones subvencionables

Serán subvencionables:

– Creación y mejora de infraestructuras a pequeña escala, equipamientos y servicios relacionados con la sanidad, educación no reglada, servicios sociales, telecomunicaciones, cultura, ocio y tiempo libre.

– Creación de guarderías, ludotecas, centros de día para personas mayores o personas con diversidad funcional, etc.

– Redacción de proyectos y/o memorias técnicas necesarias para acometer las inversiones, los estudios medioambientales que se precisen y las direcciones de obra cuando se exija proyecto, con los límites contemplados en esta orden.

2. Costes subvencionables: costes de los proyectos, costes generales, así como los costes de inversión en activos materiales e inmateriales, siendo únicamente subvencionables los terrenos hasta un 10 % como máximo de los costes totales subvencionables de la operación.

Los costes generales se limitan a honorarios de arquitectos, ingenieros y asesores, y los honorarios relativos al asesoramiento sobre sostenibilidad medioambiental y económica, incluidos los estudios de viabilidad. Deben estar vinculados a los costes de las inversiones materiales e inmateriales. Será subvencionable el IVA no recuperable.

c) Condiciones de admisibilidad

1. Las operaciones deberán ser sostenibles en el tiempo que duran los compromisos. Para acreditar este apartado, en el proyecto o en la memoria técnica y económica de la inversión se justificará expresamente y de forma razonada la sostenibilidad en el tiempo de la operación, incluyendo una memoria que deberá incluir, entre otros, la creación o mantenimiento del empleo, según sexo y edad, y tipo de contrato (temporal o indefinido).

d) Demarcaciones y particularidades

1. Se excluyen con carácter general de la subvencionabilidad las calles y plazas. No obstante, se podrán considerar en el contexto de actuaciones culturales, patrimoniales, ornamentales o históricas.

e) Importe de la ayuda

1. Las ayudas, que podrán ser de carácter productivo y no productivo, serán de: hasta el 70 % del coste total de la actividad subvencionada en el caso de entidades públicas locales (máximo 50.000 euros) y entidades sin ánimo de lucro (máximo 40.000 euros), y hasta el 100 % en el caso de GAL (máximo 50.000 euros).

3.4. Inversiones para uso público en infraestructuras recreativas, información turística e infraestructuras de turismo a pequeña escala.

a) Beneficiarios: Entidades públicas locales, Grupos de Acción Local y entidades sin ánimo de lucro.

b) Actuaciones subvencionables

1. Entre otras, podrán ser actuaciones subvencionables las siguientes:

– Señalización de los lugares turísticos, dentro de un plan de señalización de la entidad local, no incluyéndose actuaciones puntuales.

– Construcción y modernización de centros de información turística e información para visitantes.

– Construcción de refugios

– Instalaciones de seguridad

– Señalización de senderos con interés medioambiental.

2. Costes subvencionables: costes de los proyectos, costes generales, así como los costes de inversión en activos materiales e inmateriales, siendo únicamente subvencionables los terrenos hasta un 10 % como máximo de los costes totales subvencionables de la operación.

Los costes generales se limitan a honorarios de arquitectos, ingenieros y asesores, y los honorarios relativos al asesoramiento sobre sostenibilidad medioambiental y económica, incluidos los estudios de viabi-



tar vinculats als costos de les inversions materials i immaterials. Serà subvencionable l'IVA no recuperable.

c) Condicions d'admissibilitat

1. Les operacions hauran de ser sostenibles durant el temps que duren els compromisos. Per a acreditar aquest apartat, en el projecte o en la memòria tècnica i econòmica de la inversió s'ha de justificar expressament i de forma raonada la sostenibilitat durant el temps de l'operació, incloent-hi una memòria, que haurà d'incloure, entre d'altres, la creació o el manteniment de l'ocupació, segons sexe i edat, i tipus de contracte (temporal o indefinit).

d) Demarcacions i particularitats

1. En el cas de centres d'informació turística, s'ha de garantir mitjançant un pla presentat a aquest efecte juntament amb la sol·licitud, que està obert un mínim de 120 dies a l'any.

e) Import de l'ajuda

1. Les ajudes, que podran ser de caràcter productiu i no productiu, seran de: fins al 70 % del cost total de l'activitat subvencionada en el cas d'entitats públiques locals (màxim 50.000 euros) i entitats sense ànim de lucre (màxim 40.000 euros), i fins al 100 % en el cas dels GAL (màxim 50.000 euros).

3.5. Estudis i inversions vinculats al manteniment, la recuperació i la rehabilitació del patrimoni cultural i natural de les poblacions, els paisatges rurals i de les zones d'alt valor natural, inclosos els aspectes socioeconòmics, així com les iniciatives de sensibilització ecològica.

a) Beneficiaris: entitats públiques locals, grups d'acció local i entitats sense ànim de lucre.

b) Actuacions subvencionables

1. Entre unes altres, podran ser actuacions subvencionables les següents:

- Conservació del patrimoni rural a petita escala.
- Actuacions derivades de plans integrals de desenvolupament i/o dinamització de nuclis històrics.
- Petites actuacions d'embelliment de pobles: renovació d'edificis, eliminació de línies elèctriques, actuacions de millora paisatgística per a l'eliminació de punts 'negres', etcètera.
- Recuperació d'espais municipals amb valor paisatgístic natural.

2. Costos subvencionables: costos dels projectes, costos generals, així com els costos d'inversió en actius materials i immaterials, sent-ne únicament subvencionables els terrenys fins a un 10 % com a màxim dels costos totals subvencionables de l'operació.

Els costos generals es limiten a honoraris d'arquitectes, enginyers i assessors, i els honoraris relatius a l'assessorament sobre sostenibilitat mediambiental i econòmica, inclosos els estudis de viabilitat. Han d'estar vinculats als costos de les inversions materials i immaterials. Serà subvencionable l'IVA no recuperable.

c) Condicions d'admissibilitat

1. Els estudis han d'estar vinculats a les inversions a realitzar.

2. Les operacions hauran de ser sostenibles durant el temps que duren els compromisos. Per a acreditar aquest apartat, en el projecte o en la memòria tècnica i econòmica de la inversió es justificarà expressament i de forma raonada la sostenibilitat durant el temps de l'operació, incloent-hi una memòria, que haurà d'incloure, entre d'altres, la creació o el manteniment de l'ocupació, segons sexe i edat, i tipus de contracte (temporal o indefinit).

3. L'ajuda es concedirà per al patrimoni oficialment reconegut com a patrimoni cultural o natural per les autoritats públiques competents.

d) Demarcacions i particularitats

1. La creació i rehabilitació d'edificis culturals i de centres d'interpretació exigirà, en tot cas, que estiguen obertes al públic durant almenys 120 dies a l'any, sent-ne obligatòria la presentació d'un pla de gestió per part del beneficiari que haurà de complir durant el període de manteniment de compromisos.

e) Import de l'ajuda

1. Les ajudes, que podran ser de caràcter productiu i no productiu, seran de: fins al 70 % del cost total de l'activitat subvencionada en el cas d'entitats públiques locals (màxim 50.000 euros) i entitats sense ànim de lucre (màxim 40.000 euros), i fins al 100 % en el cas dels GAL (màxim 50.000 euros).

3.6. Inversions que tinguen per objecte el trasllat d'activitats i la transformació d'edificis o altres instal·lacions situats a prop o dins dels

lidad. Deben estar vinculados a los costes de las inversiones materiales e inmateriales. Será subvencionable el IVA no recuperable.

c) Condiciones de admisibilidad

1. Las operaciones deberán ser sostenibles en el tiempo que duran los compromisos. Para acreditar este apartado, en el proyecto o en la memoria técnica y económica de la inversión se justificará expresamente y de forma razonada la sostenibilidad en el tiempo de la operación; incluyendo una memoria, que deberá incluir, entre otros, la creación o mantenimiento del empleo, según sexo y edad, y tipo de contrato (temporal o indefinido).

d) Demarcaciones y particularidades

1. En el caso de centros de información turística, habrá de garantizarse mediante un plan presentado al efecto junto con la solicitud, que está abierto un mínimo de 120 días al año.

e) Importe de la ayuda

1. Las ayudas, que podrán ser de carácter productivo y no productivo, serán de: hasta el 70 % del coste total de la actividad subvencionada en el caso de entidades públicas locales (máximo 50.000 euros) y entidades sin ánimo de lucro (máximo 40.000 euros), y hasta el 100 % en el caso de GAL (máximo 50.000 euros).

3.5. Estudios e inversiones vinculados al mantenimiento, la recuperación y la rehabilitación del patrimonio cultural y natural de las poblaciones, los paisajes rurales y de las zonas de alto valor natural, incluidos sus aspectos socioeconómicos, así como las iniciativas de sensibilización ecológica.

a) Beneficiarios: Entidades públicas locales, Grupos de Acción Local y entidades sin ánimo de lucro.

b) Actuaciones subvencionables

1. Entre otras, podrán ser actuaciones subvencionables las siguientes:

- Conservación del patrimonio rural a pequeña escala.
- Actuaciones derivadas de planes integrales de desarrollo y/o dinamización de cascos históricos.
- Pequeñas actuaciones de embellecimiento de pueblos: renovación de edificios, eliminación de líneas eléctricas, actuaciones de mejora paisajística para eliminación de puntos 'negros', etc...
- Recuperación de espacios municipales con valor paisajístico natural.

2. Costes subvencionables: costes de los proyectos, costes generales, así como los costes de inversión en activos materiales e inmateriales, siendo únicamente subvencionables los terrenos hasta un 10 % como máximo de los costes totales subvencionables de la operación.

Los costes generales se limitan a honorarios de arquitectos, ingenieros y asesores, y los honorarios relativos al asesoramiento sobre sostenibilidad medioambiental y económica, incluidos los estudios de viabilidad. Deben estar vinculados a los costes de las inversiones materiales e inmateriales. Será subvencionable el IVA no recuperable.

c) Condiciones de admisibilidad

1. Los estudios estarán vinculados a las inversiones a realizar.

2. Las operaciones deberán ser sostenibles en el tiempo que duran los compromisos. Para acreditar este apartado, en el proyecto o en la memoria técnica y económica de la inversión se justificará expresamente y de forma razonada la sostenibilidad en el tiempo de la operación, incluyendo una memoria que contendrá, entre otros, la creación o mantenimiento del empleo, según sexo y edad, y tipo de contrato (temporal o indefinido).

3. La ayuda se concederá para el patrimonio oficialmente reconocido como patrimonio cultural o natural por las autoridades públicas competentes.

d) Demarcaciones y particularidades

1. La creación y rehabilitación de edificios culturales y de centros de interpretación exigirá, en todo caso, que estén abiertas al público durante al menos 120 días al año, siendo obligatoria la presentación de un plan de gestión por parte del beneficiario que habrá de cumplir durante el período de mantenimiento de compromisos.

e) Importe de la ayuda

1. Las ayudas, que podrán ser de carácter productivo y no productivo, serán de: hasta el 70 % del coste total de la actividad subvencionada en el caso de entidades públicas locales (máximo 50.000 euros) y entidades sin ánimo de lucro (máximo 40.000 euros), y hasta el 100 % en el caso de GAL (máximo 50.000 euros).

3.6. Inversiones que tengan por objeto el traslado de actividades y la transformación de edificios u otras instalaciones situados cerca o dentro



nuclis de població rural, a fi de millorar la qualitat de vida o els resultats mediambientals d'aquests nuclis.

a) Beneficiaris: petites i mitjanes empreses (PIME) que exercisquen les activitats que cal traslladar o propietaris dels edificis per a transformar.

b) Actuacions subvencionables

1. Les actuacions aniran encaminades a traslladar activitats, així com a la transformació d'edificis o altres instal·lacions que perjudiquen la qualitat de vida dels nuclis rurals, i que estiguen situats en la proximitat o dins d'aquests nuclis.

2. Costos subvencionables: costos dels projectes, costos generals, així com els costos d'inversió en actius materials i immaterials, sent-ne únicament subvencionables els terrenys fins a un 10 % com a màxim dels costos totals subvencionables de l'operació.

Els costos generals es limiten a honoraris d'arquitectes, enginyers i assessors, i els honoraris relatius a l'assessorament sobre sostenibilitat mediambiental i econòmica, inclosos els estudis de viabilitat. Han d'estar vinculats als costos de les inversions materials i immaterials. Serà subvencionable l'IVA no recuperable.

3. En els casos en què el trasllat d'activitats o la transformació d'edificis o altres instal·lacions comporte, a més de desmantellar, retirar i reconstruir les instal·lacions existents, una modernització d'aquestes instal·lacions o un augment de la capacitat de producció, la intensitat de l'ajuda es fixarà d'acord amb el mapa d'ajudes regionals adoptat per la Decisió C (2014) 3157 de la Comissió, de 21 de maig de 2014. La mera substitució d'un edifici o d'instal·lacions existents per un nou edifici o noves instal·lacions, sense canviar fonamentalment la producció o la tecnologia que es tracte, no es considerarà relacionada amb la modernització.

c) Condicions d'admissibilitat

1. S'ha de presentar, juntament amb la sol·licitud d'ajuda, un estudi de viabilitat del projecte presentat que incloga:

– Una descripció de la situació de partida amb indicació dels edificis i instal·lacions, maquinària i rendiments econòmics així com una indicació dels llocs de treball a crear i/o ampliació de jornada que comporta l'activitat, segons sexe i edat, i tipus de contracte (temporal o indefinit).

– Objectius que es pretenen aconseguir i fases d'execució de les actuacions per a l'assoliment d'aquests objectius.

– Anàlisi de la inversió, organització i qualsevol altra mesura requerida per al desenvolupament de l'activitat.

2. Les empreses beneficiàries han ser viables tècnicament i econòmicament. S'han de presentar els comptes anuals corresponents a l'últim exercici dipositat al Registre Mercantil o en el que corresponga, prèviament a la sol·licitud de la subvenció, d'acord amb el Pla general de comptabilitat i altres normes de l'Institut de Comptabilitat i Auditoria de Comptes. En el supòsit de persones físiques, l'última declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques. En el supòsit d'entitats en règim d'atribució de rendes (comunitats de béns i societats civils) s'han d'aportar els models de declaració de les rendes obtingudes per aquests en l'últim any prèviament a la sol·licitud de l'ajuda, aprovats per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària (AEAT).

d) Import de l'ajuda

1. Les ajudes tindran la consideració de subvenció de capital, i seran de fins al 20 % del cost total de l'activitat subvencionada per a mitjanes empreses (amb una subvenció màxima de 14.000 euros), i 30 % per a persones físiques, microempreses i petites empreses (amb una subvenció màxima de 21.000 euros).

de los núcleos de población rural, a fin de mejorar la calidad de vida o los resultados medioambientales de tales núcleos.

a) Beneficiarios: Pequeñas y medianas empresas (PYME) que ejerzan las actividades que deben trasladarse o propietarios de los edificios por transformar.

b) Actuaciones subvencionables

1. Las actuaciones irán encaminadas a trasladar actividades así como a la transformación de edificios u otras instalaciones que perjudiquen la calidad de vida de los núcleos rurales, y que estén situados en la cercanía o dentro de estos núcleos.

2. Costes subvencionables: costes de los proyectos, costes generales, así como los costes de inversión en activos materiales e inmateriales, siendo únicamente subvencionables los terrenos hasta un 10 % como máximo de los costes totales subvencionables de la operación.

Los costes generales se limitan a honorarios de arquitectos, ingenieros y asesores, y los honorarios relativos al asesoramiento sobre sostenibilidad medioambiental y económica, incluidos los estudios de viabilidad. Deben estar vinculados a los costes de las inversiones materiales e inmateriales. Será subvencionable el IVA no recuperable.

3. En los casos en que el traslado de actividades o la transformación de edificios u otras instalaciones entrañe, además de desmantelar, retirar y reconstruir las instalaciones existentes, una modernización de esas instalaciones o un aumento de la capacidad de producción, la intensidad de la ayuda se fijará de acuerdo con el mapa de ayudas regionales adoptado por la Decisión C(2014) 3157 de la Comisión de 21 de mayo de 2014. La mera sustitución de un edificio o de instalaciones existentes por un nuevo edificio o nuevas instalaciones, sin cambiar fundamentalmente la producción o la tecnología de que se trate, no se considerará relacionada con la modernización.

c) Condiciones de admisibilidad

1. Se deberá presentar, junto con la solicitud de ayuda, un estudio de viabilidad del proyecto presentado que incluya:

– Una descripción de la situación de partida con indicación de los edificios e instalaciones, maquinaria y rendimientos económicos así como una indicación de los puestos de trabajo a crear y/o ampliación de jornada que conlleva la actividad, según sexo y edad, y tipo de contrato (temporal o indefinido).

– Objetivos que se pretenden alcanzar y fases de ejecución de las actuaciones para el logro de los mismos.

– Análisis de la inversión, organización y cualquier otra medida requerida para el desarrollo de la actividad.

2. Las empresas beneficiarias deberán ser viables técnica y económicamente. Se deberá presentar las cuentas anuales correspondientes al último ejercicio depositado en el Registro Mercantil o en el que corresponda, previos a la solicitud de la subvención, de acuerdo con el Plan general de Contabilidad y demás normas del Instituto de Contabilidad y auditoría de Cuentas. En el supuesto de personas físicas, la última declaración del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas. En el supuesto de entidades en régimen de atribución de rentas (Comunidades de Bienes y sociedades Civiles) se aportarán los modelos de declaración de las rentas obtenidas por las mismas en el último año previo a la solicitud de la ayuda, aprobados por la Agencia Estatal de la Administración Tributaria (AEAT).

d) Importe de la ayuda

1. Las ayudas tendrán la consideración de subvención de capital y serán de hasta el 20 % del coste total de la actividad subvencionada para medianas empresas (con una subvención máxima de 14.000 euros), y 30 % para personas físicas, microempresas y pequeñas empresas (con una subvención máxima de 21.000 euros).